

Antragstellende:

Charlotte Brock, Die Partei Dresden

Jan Kossick, Piraten Dresden / Neustadtpiraten

Datum: 08.01.2020



Ersetzungsantrag

zum Antrag

**A0611/19 Neue Wohnbauflächen in der Neustadt entwickeln**

*Ersetze den Antrag wie folgt:*

Der Oberbürgermeister wird beauftragt,

1. einen Aufstellungsbeschluss für die Fläche nördlich des Hauses Königsbrücker Straße 6a, östlich der Königsbrücker Straße, südlich der Katharinenstraße und westlich der Bebauung an der Alaunstraße (Gelände Dentalkosmetik) im Sinne einer gemeinwohlorientierten Stadtentwicklung zu erarbeiten. Ziel ist, einen Standort mit preisgünstigen, familienfreundlichen und behindertengerechten Wohnungen zu entwickeln, die Gebäude und Grundstücke der denkmalwürdigen Villen des 19. Jahrhunderts entlang der Königsbrücker Straße zu erhalten und zu integrieren und sie hiermit einer angemessenen Nutzung zuzuführen, sowie fußläufige Durchwegungen und einen Kleinpark mit Großgrün sowie Spiel- und Sportmöglichkeiten zu entwickeln. Die Beschlussvorlage zur Aufstellung eines Bebauungsplans ist dem Stadtbezirksbeirat Neustadt sowie dem Stadtrat bis zum 31.05.2020 zur Beratung vorzulegen.
2. zu prüfen, wie die Fläche nördlich der Stetzscher Straße, östlich der Neubebauung hinter der Dr. Friedrich-Wolf-Straße, westlich Königsbrücker Straße sowie südlich der Löbnitzstraße zu einem öffentlich nutzbaren Stadtteilzentrum mit sozialer, kultureller, integrativer und edukativer Schwerpunktsetzung entwickelt werden kann. Gewerbe- und Wohnzwecke sind ergänzend möglich. Die Bedarfe und Potentiale sind in geeigneter Weise zu ermitteln. Der Stadtbezirksbeirat Neustadt wird hierbei zu aktiver Mitarbeit aufgefordert.

*Begründung (nicht Teil des Antrags):*

Die Partei Dresden und die Neustadtpiraten sprechen sich dagegen aus, die Neustadt ohne Diskurs durch mehrgeschossige Wohnbebauung nachzuverdichten. Im vorliegenden Antrag wurden die Akteure im Stadtteil nicht eingebunden. Um den Fokus von hochmodernen Wohnwürfeln auf ein buntes Miteinander im Stadtteil zu lenken, wird dieser Ersetzungsantrag eingereicht.